



DONNAPAOLA

## PROVVEDIMENTO N. 2 del 09/09/2021

Oggetto: P.O.R. Puglia 2014 - 2020 - Asse III - Azione 3.4 – D.G.R. n. 2230 del 29/11/2018 – DD. n. 438 del 23/09/2019 – Avviso Pubblico “Radici e Ali” per il sostegno alle imprese delle filiere culturali, turistiche, creative e dello spettacolo – DONNAPAOLA SOCIETÀ AGRICOLA S.R.L. – Intervento “F.A.M.E. Farm Arts Murgia Environment” – CUP B31J20000340007 – COR 4812965

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA MASSERIA – STRALCIO FUNZIONALE DELL’ATTRATTORE CULTURALE. CIG: 8862060343

### PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

#### IL LEGALE RAPPRESENTANTE

- PREMESSO** che con Decisione C(2015) 5854 del 13 agosto 2015 la Commissione Europea ha approvato il Programma Operativo Regione la 2014/2020 della Puglia, così come modificato dalla Decisione C(2017) 2351, dalla Decisione C(2017) 6239, dalla Decisione C(2018) 7150, dalla Decisione C(2020) 2628 e dalla Decisione C(2020) 4719 del 8 luglio 2020;
- PREMESSO** che la Regione Puglia con DGR 833 del 7 giugno 2016, tra l’altro, ha nominato quale Responsabile dell’Azione 3.1 – Asse III – del POR Puglia 2014-2020 il Dirigente pro tempore della Sezione Economia della Cultura;
- VISTA** la DGR n. 970 del 13 giugno 2017 con la quale è stata definita la governance per l’organizzazione e l’attuazione del PORE Puglia 2014-2020;
- CONSIDERATO** che il POR Puglia 2014-2020 intende promuovere uno sviluppo innovativo a livello sociale e territoriale e la valorizzazione del potenziale endogeno di attrattività dei diversi territori regionali anche attraverso il potenziamento delle risorse della cultura dell’ambiente e della creatività, in coerenza con gli obiettivi tematici 3 “Accrescere la competitività della PMI” e 6 “Preservare e tutelare l’ambiente e promuovere l’uso efficiente delle risorse”;
- DATO ATTO** che l’Azione 3.4 del POR Puglia 2014-2020 mira allo sviluppo di prodotti e servizi complementari alla valorizzazione di identificati attrattori culturali e naturali del territorio, anche attraverso l’integrazione tra Imprese delle filiere culturali, turistiche, creative e dello spettacolo;
- VISTA** la Determina del Dirigente della Sezione Economia della Cultura n. 438 del 23 settembre 2019 con la quale è stato approvato l’Avviso Pubblico per il sostegno alle imprese delle filiere culturali, turistiche, creative e dello spettacolo “Radici e Ali”;
- VISTI** l’Avviso Pubblico ed i relativi allegati, pubblicati sul BURP n. 110 in data 26 settembre 2019;
- CONSIDERATO** che con successiva Determinazione dirigenziale della Sezione Economia della Cultura n. 506/2019 sono stati modificati alcuni paragrafi nonché allegati all’Avviso “Radici e Ali”, poi pubblicati sul BURP n. 131 del 14 novembre 2019;
- CONSIDERATO** che i termini per la fase istruttoria di ammissibilità formale dei progetti candidati all’Avviso Pubblico de quo, sono stati più volte sospesi in base all’art. 103 del decreto-legge 18/2020 “Misure di potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”, fino al 15 maggio 2020;
- DATO ATTO** che la Sezione Economia della Cultura ha provveduto a pubblicare in data 22 giugno 2020 sul portale regionale [www.por.regione.puglia.it](http://www.por.regione.puglia.it) ed in data 1° luglio 2020 sul sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) nella sezione relativa, l’elenco delle domande formalmente ricevibili e di quelle non ricevibili;



DONNAPAOLA

- DATO ATTO che la Sezione Economia della Cultura ha provveduto a pubblicare in data 27 luglio 2020 un aggiornamento del suddetto elenco;
- DATO ATTO che la Commissione Tecnica di Valutazione, nominata con Determina del Dirigente della Sezione Economia della Cultura n. 18/2020, insediata il 30 giugno 2020, ha espletato l'attività di valutazione dell'ammissibilità sostanziale delle domande ricevibili nonché stilato una valutazione di merito dei progetti, in conformità a quanto previsto dall'art. 11, commi 1, 2, 3 e 4 dell'Avviso Pubblico "Radici e Ali" e che gli esiti delle valutazioni svolte, sono riportati nei verbali poi trasmessi all'Autorità di Gestione del POR FESR-FSE 2014-2020;
- PRESO ATTO che con Determina Dirigenziale n. 526 del 26 ottobre 2020, fra l'altro, sono stati recepiti gli esiti della valutazione della Commissione Tecnica per la prima sessione di valutazione, ed approvato la lista dei progetti finanziati (di cui all'Allegato A dell'Atto), dei progetti ammessi e finanziati, in base al totale del punteggio conseguito e sino alla concorrenza della dotazione finanziaria ex art. 6 del summenzionato Avviso Pubblico, nonché di quelli esclusi con le relative motivazioni (di cui all'Allegato B dell'Atto);
- DATO ATTO che nell'elenco delle imprese ammesse e finanziate, di cui all'Allegato "A" della summenzionata Determina Dirigenziale n. 526 del 26 ottobre 2020, risulta essere compreso il progetto presentato dall'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l. con sede legale in Via delle Murge, 59/A – 70124 Bari (BA) per la realizzazione dell'intervento avente ad oggetto il "F.A.M.E. Farm Arts Murgia Environment", ubicato in Grumo Appula (BA), dell'importo complessivo di **€. 2.560.050,00** e che l'importo del finanziamento assegnato dalla Commissione di Valutazione è pari a M€. 2,00;
- DATO ATTO che l'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l., in appreso indicato "Beneficiario" con propria nota PEC del 8 gennaio 2021, trasmessa alla Sezione Economia della Cultura, ed acquisita agli atti al n. di prot. 121 in data 11 gennaio 2021, ha comunicato di accettare l'importo del finanziamento assegnato così come determinato dalla Commissione di Valutazione e fissato con la Determina Dirigenziale n. 526/2020 sopra richiamata;
- VISTA la nota PEC in data 2 marzo 2021 – prot. AOO\_171/0001096 del Dipartimento Turismo Economia della Cultura e valorizzazione del Territorio -Sezione Economia della Cultura, con la quale è stato trasmesso l'atto di assegnazione del finanziamento;
- PRESO ATTO che la Regione Puglia – Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Economia della Cultura, con Determinazione Dirigenziale n. 36 del 18 febbraio 2021, ha:
1. Assegnato il finanziamento pari ad €. 2.000.000,00 all'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l. con sede legale in Via delle Murge, n. 59/A – 70124 Bari (BA) – C.F./P.IVA n. 07868850723 per la realizzazione dell'intervento avente ad oggetto il "F.A.M.E. Farm Arts Murgia Environment";
  2. Adottato il disciplinare quale parte integrante e sostanziale il cui schema è stato approvato con DD n. 438/2019, conformemente all'allegato 2 POS c 1° del SIGECO;
  3. Impegnato la spesa di €. 2.000.000,00 ed accertato le entrate;
  4. Dato atto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 52 della Legge 234/2012 e dalle Legge 115/2015, l'aiuto concesso è stato registrato nel RNA con codice COR 4812965;
  5. Dato atto del CUP: B31J20000340007 identifica il presente intervento;
- VISTE le dichiarazioni ed attestazioni allegate alla D.D. 36/2021 sopra richiamata in merito alla disponibilità finanziaria sui capitoli di spesa U11611340, quota UE, quota Stato e cofinanziamento regionale, alla liquidabilità ed alla esigibilità, nonché della regolarità delle operazioni contabili che rispettano i vincoli di finanza pubblica e degli accertamenti e mantenimento sul bilancio regionale;
- PRESO ATTO che il finanziamento assegnato all'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l. per la realizzazione dell'intervento avente ad oggetto il "F.A.M.E. Farm Arts Murgia Environment" riporta il codice ID



DONNAPAOLA

Gestore A0304.208, Codice CAR 16925 e COR 4812965 del Registro Nazionale Aiuti di Stato, ai sensi della Legge 234/2012 e Legge 115/2015, art. 52;

- VISTO il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l. sottoscritto in formato digitale;
- VISTI in particolare gli artt. 2 e seguenti del Disciplinare adottato con Determinazione n. 36 del 18 febbraio 2021 del Dirigente della Sezione Economia della Cultura, il Soggetto beneficiario del finanziamento, deve rispettare l'intera normativa comunitaria, nazionale e regionale regolante la gestione dell'intervento ed, in particolare, il D.lgs. 50/2016 nonché dare completa esecuzione delle attività di progetto nel rispetto dei tempi programmati;
- DATO ATTO inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.lgs. 50/2016, nominato dal Soggetto Beneficiario è l'arch. Gaspare BUONSANTI, nato a Matera il 30/10/1966 C.F. BNSGPR66R30F052W – email: [gaspare.buonsanti@regione.basilicata.it](mailto:gaspare.buonsanti@regione.basilicata.it) - PEC: [gaspare.buonsanti@archiworldpec.it](mailto:gaspare.buonsanti@archiworldpec.it) – domiciliato per la carica presso la sede sociale dell'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l. - Soggetto che svolge abitualmente le funzioni di RUP per conto di altre Stazioni Appaltanti;
- DATO ATTO inoltre Il Responsabile del Procedimento del Dipartimento Turismo Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio – Sezione Economia della Cultura della Regione Puglia, è l'Ing. Vito CASAMASSIMA – Responsabile di Sub Azione 3.4.1 – tel. 080/5405692 – email: [v.casamassima@regione.puglia.it](mailto:v.casamassima@regione.puglia.it) ;
- VISTA la nota PEC della Società InnovaPuglia in data 14 luglio 2021 in riscontro alla richiesta di accredito al Soggetto Beneficiario, nella quale si autorizza l'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l. ad utilizzare la piattaforma di e-procurement EmPULIA solo per l'indizione della procedura di gara da svolgere in qualità di Soggetto Aggiudicatore ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera f) del D.lgs. 50/2016 (che sostituisce l'art. 32 del D.lgs. 163/2006, richiamato dall'art. 20 comma 5 della legge regionale della Regione Puglia n. 37/2014;
- VISTA la nomina del RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, nella persona dell'Arch. Gaspare Buonsanti CF: BNSGPR66R30F052W, in data 15 luglio 2021;
- DATO ATTO che il Soggetto Beneficiario ha attivato il proprio profilo ANAC quale Soggetto Aggiudicatore con codice AUSA 0000660011 in data 27 luglio 2021 (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti);
- VISTO il provvedimento n. 1 del 6 agosto 2021 recante: “*DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA MASSERIA – STRALCIO FUNZIONALE DELL’ATTRATTORE CULTURALE* con il quale si dà avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- CONSIDERATO che per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si è proceduto mediante procedura negoziata, previa consultazione di non meno di **10 operatori economici**, ai sensi dell'art. 63 del Codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016 come sostituito dall'art. 1, commi 1 e 2 del decreto- legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120, ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1 lettera a) punto 2.2 della legge di conversione 108/2021, **con il criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36 comma 9–bis in deroga all'art. 95, comma 4 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- DATO ATTO che l'importo a base d'asta è pari ad €. **1.626.010,60** per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre €. **29.502,65** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi complessivamente pari ad €. **1.655.513,25**;



DONNAPAOLA

PRESO ATTO della documentazione di gara predisposta dal RUP e del progetto esecutivo pubblicati sulla piattaforma EmPULIA in data 7 agosto 2021;

PRESO ATTO dei termini per la presentazione delle richieste di chiarimento, fissati per il giorno 26 agosto 2021;

DATO ATTO della richiesta di offerta, inoltrata attraverso il portale di EmPULIA in data 7 agosto 2021, alle ditte di seguito riportate:

N.	RAGIONE SOCIALE	C. F.
1	RAMUNDO ENGINEERING SRL	06076030722
2	MEDIL SRL	07640380726
3	IMPRESA EDILE RAGUSO ANTONIO	04335410728
4	GREEN WOOD	08173150726
5	GIANNELLI IMPIANTI SRL	05556630720
6	G. SCAVI SRL	04938010727
7	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	01082610773
8	COSTRUZIONI GIULISA SRL	03041451216
9	COSTRUZIONI BAROZZI SPA	06605700720
10	COGER SRL	05920510723
11	CAROLI PIETRO COSTRUZIONI SRL	02838140735
12	BIO SYSTEM COMPANY	07717560721

DATO ATTO che, entro i termini di scadenza, è pervenuta la sola offerta relativa all'Operatore Economico sotto indicato:

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	DATA PRES. OFFERTA	ORA PRESENT. OFFERTA	REG. DI SISTEMA OFFERTA
1	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	01082610773	04/09/2021	13:23:44	PI236706-21

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO il verbale della Commissione di gara n. 1 in data 6 settembre 2021, relativo alla seduta pubblica per l'apertura della busta amministrativa ed economica;

TENUTO CONTO che dalla lettura della documentazione presentata e contenuta nella busta amministrativa non è stato necessario attivare il sub procedimento del soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO che, come si evince dal sopra richiamato verbale di gara n. 1, il RUP e Presidente del Seggio di gara, ha avviato la verifica del casellario informatico ANAC mediante il sistema informativo denominato AVCpass e, non avendo riscontrato alcuna iscrizione in capo all'unico concorrente alla presente procedura, ha ammesso lo stesso al prosieguo della gara ed attivando l'apertura della Busta economica e dando atto di quanto segue:



DONNAPAOLA

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	RIBASSO OFFERTO (%)
1	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	01082610773	- 0,69

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione della gara in presenza di una sola offerta valida, poichè ritenuta congrua, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti e che, in caso di esito negativo delle verifiche, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria – laddove prevista;

DATO ATTO che ai fini della trasparenza la presente procedura riporta i seguenti codici:

CUP: B31J20000340007 e CIG: 8862060343

VISTO l'art. 107, comma 3 del D.lgs. 267/2000;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

TUTTO QUANTO PREMESSO,

#### DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse in narrativa qui si intendono integralmente riportate e richiamate;
2. **DI APPROVARE** il verbale della Commissione di gara n. 1 in data 6 settembre 2021, relativo alla seduta pubblica per l'apertura della busta amministrativa ed economica;
3. **DI APPROVARE** le seguenti risultanze:

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	RIBASSO OFFERTO (%)
1	COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	01082610773	- 0,69

4. **DI APPROVARE** che la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. 50/2016, formulata dal RUP come da verbale di gara n. 1 nelle premesse indicate;
5. **DI AGGIUDICARE** i "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA MASSERIA – STRALCIO FUNZIONALE DELL'ATTRATTORE CULTURALE" nell'ambito del progetto denominato: "F.A.M.E. Farm Arts Murgia Environment" proposto dall'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l. nel territorio del Comune di Grumo Appula (BA), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs. 56/2018 e ss.mm.ii. così come modificato dal D. Lgs. n. 76/2020 convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, secondo il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla **Ditta Costruzioni Industriali S.r.l.** con sede legale in Matera alla via La Martella n. 174 – C.F.: 01082610773, per l'importo di **€ 1.644.293,78** (unmilionesecentoquarantaquattromiladuecentonovantatre/78) oltre IVA, di cui € 1.614.791,13 per lavori al netto del ribasso offerto **dell'0,69%** ed € 29.502,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
6. **DI TRASMETTERE** le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lett. a), D.Lgs. 50/2016;
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento acquista efficacia a seguito della verifica dei requisiti, dichiarati in sede di presentazione dell'offerta da parte della **Ditta Costruzioni Industriali S.r.l.** con sede legale in Matera alla



DONNAPAOLA

via La Martella n. 174 – C.F.: 01082610773, come sarà riportato in apposita relazione istruttoria del RUP a conclusione delle attività necessarie;

8. **DI DARE ATTO** che l'avvio di urgenza dei lavori, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, nelle more dell'ultimazione della comprova ovvero della verifica in merito al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50 e degli altri requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi, anche in pendenza della stipulazione del contratto ovvero di perfezionamento della sua efficacia con le relative approvazioni, **è sempre possibile** ai sensi dell'art. 8 del Decreto Legge 76/2020 in quanto la mancata esecuzione immediata dei lavori e delle prestazioni che ne conseguono determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico compresa la perdita del finanziamento;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento di aggiudicazione venga revocato in caso di esito negativo delle suddette verifiche;
10. **DI DEMANDARE** al RUP la cura degli adempimenti relativi al seguito delle attività occorrenti finalizzate al rapido avvio dei lavori da parte del Direttore dei Lavori, anche in ossequio con le disposizioni del Decreto Legge 76/2020 come trasformato con modifiche in legge 120/2020 e s.m.i.
11. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.lgs. 33/2013;
12. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile Unico del Procedimento nominato dall'Impresa Donnapaola Società Agricola S.r.l. – Arch. Gaspare BUONSANTI nonché all'ing. Vito CASAMASSIMA quale Responsabile del Procedimento del Dipartimento Turismo Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio – Sezione Economia della Cultura della Regione Puglia, per i successivi atti di propria competenza;
13. **DI DARE ATTO** che il presente atto ha efficacia immediata dal momento che è stata acquisita l'attestazione della copertura finanziaria allegata alla Determina Dirigenziale n. 36/2021;

Bari, 9 settembre 2021

#### IL LEGALE RAPPRESENTANTE

*f.to Dott.ssa Paola LABARILE*

  
**DONNAPAOLA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.**  
VIA DELLE MURGE, 59/A - 70124 BARI -  
C.F./P.I. 07868850723  
REA 587408